

## Steckbrief Bistroeinheit im Bahnhof Werder (Havel)



© ifii

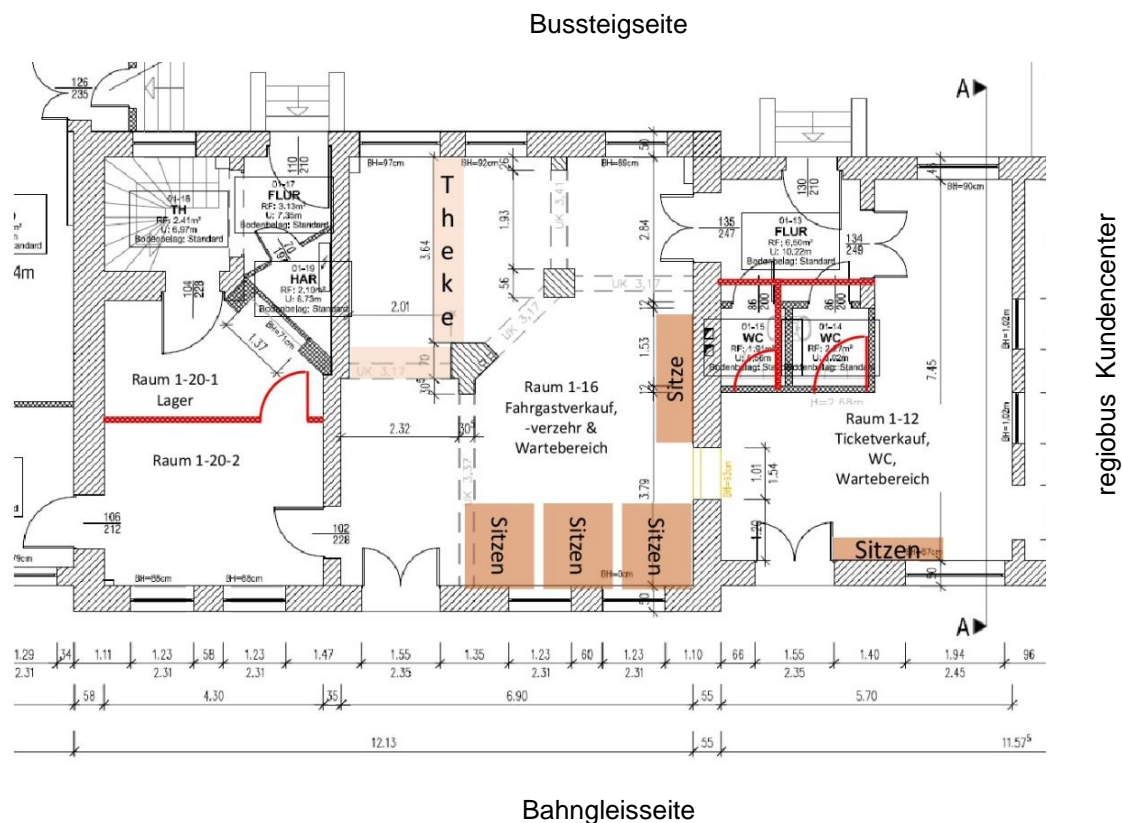


©ifii

## Daten

Fläche:	80 m <sup>2</sup> sowie anteilig 40 m <sup>2</sup> Wartebereich und Kunden WCs
Kellerfläche:	optional möglich
Objektzustand	komplett saniert inkl. Elektro-, Heizung- und Sanitäreanlagen, Wlan
Sozialräume, Mitarbeiter WCs:	vorhanden, im Obergeschoß
Mietpreis /qm	17 Euro
Kundenvolumen:	ca. 5.000 Ein-/ Umsteiger potentielle Kunden täglich
Parkplätze:	Parkplätze im näheren Umfeld vorhanden
Lage:	Ortsmitte, im Bahnhofsgebäude
mietbar ab voraussichtlich:	01. September 2023
Vermieter	regiobus Potsdam Mittelmark GmbH

## Grundriss



### **Besichtigung**

Eine Besichtigung ist nach Vereinbarung montags und freitags zwischen 8:00 Uhr und 10:00 Uhr möglich.

### **Kontakt**

Für weitergehende Informationen stehen wir Ihnen unter folgendem Kontakt gern zur Verfügung:

Mail: [info@regiobus.pm](mailto:info@regiobus.pm)

Tel.: 033841 99 107

Zur Zusendung Ihres Konzeptes zum Betrieb des Bistros nutzen Sie bitte unsere E-Mail.

**Wir freuen uns auf Ihre Ideen!**